

## ASSOCIAZIONE SINDACALE NAZIONALE NOTAI IN PENSIONE

Sede dell'Associazione - 00196 Roma - Via Flaminia, 160 Tel. 06.362.022.50 - e-mail: asnnip@tiscali.it  
Redazione del Notiziario - 29121 Piacenza - Via S. Donnino, 23 - Tel. 0523.385.389

"POSTE ITALIANE SPA - SPEDIZIONE IN A.P. - D.L. 353/2003 (CONV. IN L. 27/02/2004 N. 46) ART.1, COMMA 2, DCB PIACENZA"

Viene inviato gratuitamente a tutti gli associati e in omaggio al Capo dello Stato, al Presidente del consiglio dei Ministri, ai Presidenti delle due Camere e delle due Commissioni di Giustizia, al Ministro ed ai Sottosegretari di Giustizia, ai Presidenti della Corte Costituzionale, della Corte di Cassazione, del

### A.S.N.N.I.P. NOTIZIARIO

dell'Associazione Sindacale Nazionale Notai in Pensione

Fondatore  
Comm. dott. Antonino Guidotti  
Direttore avv. Alessandro Guidotti

Consiglio di Stato e della Corte dei Conti, ai Presidenti e ai componenti il Consiglio Nazionale del Notariato e il Consiglio di Amministrazione della Cassa Nazionale del Notariato, ai Presidenti dei Consigli Notarili e dei Comitati Regionali o interregionali notarili, alla stampa di categoria.

**Possono iscriversi all'Associazione i Notai in Pensione, i Titolari di Pensioni della Cassa Nazionale del Notariato e i Notai in esercizio con 20 anni di anzianità**

### CONVENZIONE TRA A.S.N.N.I.P. ED ASSIGECO - LLOYD'S PER LA RESPONSABILITÀ PROFESSIONALE

La nostra Associazione ha recentemente sottoscritto una convenzione con Assigeco - Lloyd's di Milano per la responsabilità civile del Notaio ed il Presidente dott. Paolo Pedrazzoli ha informato tutti gli associati con la seguente comunicazione:

Cara Pensionata, Caro Pensionato

Ti informo che recenti sentenze della Corte di Cassazione hanno riconosciuto il diritto a risarcimento del danno professionale, riconducibile al periodo in cui il Notaio ha esercitato la funzione, anche oltre i 10 anni previsti dall'art. 2946 C.C.

Questo orientamento espone a rischio il Notaio pensionato (o i suoi eredi) e pertanto al fine di tutelarne il patrimonio l'Associazione Sindacale Nazionale Notai in Pensione in data 21 Dicembre 2016 ha sottoscritto a favore dei suoi iscritti una convenzione con Lloyd's tramite Assigeco S.r.l. Coverholder at LLOYD'S per la copertura di detto rischio.

Pertanto da oggi, grazie a questa Convenzione ogni iscritto alla Associazione, potrà stipulare una polizza individuale di RC professionale con diversi massimali ed in eccesso ad euro 150.000,00 (somma già coperta dalla Polizza Collettiva stipulata tra Consiglio Nazionale del Notariato e Compagnia AIG che prevede sino al 30 Maggio 2018 (salvo rinnovo) la

copertura per i Notai già cessati al 1° Maggio 2015 o loro eredi con un massimale di Euro 150.000,00 per sinistro con franchigia di Euro 50.000,00) e pertanto con la polizza sopraindicata il Notaio (o suoi eredi) potrà avere massimali più alti rimanendo scoperto per Euro 50.000,00.

La Convenzione permette la sottoscrizione in alternativa di due differenti formule:

- a) La prima denominata "Flat": possibile per i Notai in pensione a cui è scaduta l'operatività della garanzia postuma decennale, prevede un versamento di un Premio Unico per cui la garanzia è valida entro i limiti del massimale UNICO per un periodo di 10 anni;
- b) La seconda alternativa: ogni Notaio In pensione può stipulare una polizza con un premio annuale ma con un massimale annuale e quindi alla scadenza può decidere di rinnovare annualmente, senza alcun vincolo.

I massimali, unico o annuale, vanno da Euro 2.850.000,00 a Euro 7.350.000,00.

Per tutte le ipotesi è prevista una riduzione del 10% per i Notai in pensione fino a 5 anni, mentre per i Notai in pensione dal quinto anno in poi è prevista una riduzione del premio del 30% (idem per coniuge superstite e per familiare in pensione).

L'intero processo di sottoscrizione della Polizza si effettua o direttamente sul portale on-line dedicato:

<https://asnnp.assigeco.it> o compilando un modulo da inviare o con fax/tel. N.ro 0371-428853 o per posta raccomandata a ASSIGECO -Via C. Crivelli n. 26 - 20122 Milano.

Ogni informazioni e assistenza può essere ottenuta telefonando al Numero dedicato per l'Associazione Sindacale Nazionale Notai in Pensione che è 02/86891052.

Confido che questa iniziativa possa incontrare il tuo interesse e la tua adesione e ti rammento che per avvalersi della Convenzione alle condizioni sopra indicate occorre essere iscritto all'ASNIP (Associazione Sindacale Nazionale Notai in Pensione).

In mancanza del Notaio pensionato o del coniuge superstite o dei famigliari aventi diritto a pensione la polizza potrà essere stipulata dagli eredi del Notaio.

Cordiali saluti

*Paolo Pedrazzoli*

## **ATTIVITÀ DEL CONSIGLIO DIRETTIVO DELL'A.S.N.N.I.P.**

Alla riunione del Consiglio Direttivo del 17 novembre 2016 erano presenti il Presidente Paolo Pedrazzoli, il Vice Presidente Paolo Armati, il Segretario Michele Giuliano ed i Consiglieri Giuseppina Cramarossa Grispini, Arturo Della Monica, Virgilio La Cava e Pietro Pierantoni; era inoltre presente il Direttore del Notiziario Alessandro Guidotti.

In merito allo svolgimento del 51° Congresso nazionale del notariato di Verona, il Presidente ha rimarcato l'assenza del Ministro della Giustizia, che -per la seconda volta - non ha partecipato personalmente, delegando un proprio Sottosegretario; il punto più saliente nell'intervento del Sottosegretario alla Giustizia sen. Federica Chiavaroli ha riguardato la rivendicazione da parte del Ministero della Giustizia della competenza sul notariato, che gli sarebbe stata sottratta dal Ministero dello Sviluppo Economico in occasione delle vicende concernente il Disegno di legge sulla concorrenza ed il mercato, trovandosi così in sintonia con il Notariato che da alcuni anni lamenta questo passaggio di competenze da un ministero all'altro ma che, fino ad ora, non sembrava essere stato ascoltato dalla politica.

Il Ministro on. Angelino Alfano nel proprio intervento al Congresso ha invece evidenziato come vadano cambiate le cose che non funzionano e quindi non il notariato (che invece funziona), in evidente contraddizione però con la recente attività parla-

mentare che sta tentando di reintrodurre - ad esempio - il trasferimento delle competenze notarili ad altri professionisti con emendamenti che sono tuttora in attesa di discussione.

Il Consiglio Direttivo dell'A.S.N.N.I.P. ha rilevato che il notariato sembra sottovalutare il rischio legato all'incremento del numero delle sedi notarili, non parametrato alle condizioni economiche delle singole zone territoriali, ed abbia rinunciato ad insistere per la reintroduzione della tariffa notarile.

Su questo argomento il Consiglio ha rilevato come le tariffe, almeno per altri ordini professionali, siano sostanzialmente rientrate sul piano giudiziale, in quanto in mancanza di accordo tra cliente e professionista il Giudice applica dei parametri previsti in decreti ministeriali.

Sempre in tema congressuale, il dott. Pedrazzoli ha riferito al Consiglio che vi sia stata notevole disponibilità da parte della presidenza del Congresso, che ha fatto proprio un ordine del giorno della nostra Associazione dedicato al problema della prescrizione dell'azione di risarcimento del danno professionale, consentendone così la votazione nonostante fosse scaduto il termine di presentazione, votazione che ha poi visto il nostro ordine del giorno approvato a larghissima maggioranza.

Per quanto riguarda l'andamento della professione, secondo il dott. Pedrazzoli al Congresso sono stati presentati dati preoccupanti, dai quali emerge un gravissimo arretramento reddituale della categoria; infatti, il dato repertoriale complessivo che nel 2006 raggiungeva i 900 milioni di euro, nel 2014 si è attestato intorno ai 600 milioni di euro e addirittura, nel pieno della crisi, ha toccato il minimo di 500 milioni di euro annui, con un percorso inverso dei costi professionali, che sono passati da una percentuale rispetto ai ricavi del 46% nel corso del 2006 per giungere al 56% rispetto ai ricavi nell'anno 2014.

Sul piano della perequazione delle prestazioni pensionistiche, il Consiglio Direttivo ha preso atto che l'art. 22 del Regolamento di Previdenza non consenta alcuna richiesta di perequazione, ma ha ritenuto di dover insistere per l'erogazione da parte della Cassa di un versamento a favore di tutti i pensionati di una gratifica una tantum, a parziale ristoro della perdita del potere di acquisto delle prestazioni stesse dal 2011 ad oggi, periodo durante il quale non c'è più stato adeguamento.

Con riferimento al notariato giovanile, il Presidente ha evidenziato che nel proprio intervento al Congresso di Verona l'A.S.N.N.I.P. si sia apertamente

schierata per un'apertura verso i giovani colleghi, a favore dei quali andrebbe ripristinato il contributo all'apertura dello studio che, specialmente a seguito della informatizzazione della professione, è divenuto particolarmente oneroso, dovendosi dotare i notai di prima nomina di apparati tecnologici di notevole costo. Con riferimento ad alcune istanze che vorrebbero giungere ad una modifica del sistema previdenziale notarile, il Consiglio Direttivo ha invece rilevato che con un sistema contributivo, da taluni suggerito, i notai attualmente in esercizio - perdurando l'attuale situazione di crisi economica - si troverebbero ad avere pensioni di importo tanto più limitato, quanto meno contributi sono riusciti a versare, mentre il sistema vigente favorisce una redistribuzione di reddito, sia pure postuma, da chi ha ricavato guadagni maggiori a favore di chi ne è uscito più svantaggiato.

Per quanto attiene la polizza sanitaria, sono stati segnalati alcuni aspetti estremamente favorevoli della polizza sottoscritta, tanto da sembrare addirittura anomali, con una richiesta di chiarimenti secondo la procedura del nuovo codice degli appalti.

Un primo aspetto decisamente favorevole della nuova polizza sanitaria è la durata triennale, che consente un maggior respiro tra un rinnovo ed un altro; un secondo aspetto positivo è la distinzione, con riferimento al piano integrativo, tra la sottoscrizione singola e quella comprensiva del nucleo familiare, che ha consentito di favorire chi di questo nucleo è privo; un terzo aspetto favorevole riguarda la notevole riduzione di costo, di circa il 40%, del piano integrativo comprensivo del nucleo familiare, senza contare che entrambi i premi potrebbero ulteriormente ridursi in relazione al numero dei sottoscrittori; un quarto aspetto positivo riguarda l'estensione delle prestazioni anche in campo odontoiatrico.

Il dott. Pedrazzoli ha riferito che, in occasione dei lavori congressuali, ha incontrato un dirigente di RBM Salute con il quale ha esaminato la possibilità di una rateizzazione nel pagamento del premio annuo.

Il Consiglio Direttivo, ritenendo opportuno portare a conoscenza dei contenuti della polizza i pensionati, ha quindi deliberato di diffondere le informazioni relative alla nuova polizza sia agli iscritti che agli altri pensionati, fornendo i più ampi dettagli possibili. Il Consiglio ha poi preso nuovamente in esame l'opportunità di organizzare un convegno sulla previdenza notarile - qualora non venga promosso dalla Cassa per i primi mesi del 2017 con la

partecipazione di tutte le organizzazioni ed i sindacati notarili - ed ha quindi ritenuto di attendere fino alla fine del 2016 per eventualmente promuovere un proprio convegno sull'argomento, appoggiandosi possibilmente a qualche comitato regionale notarile.

\*\*\*

Alla riunione del Consiglio Direttivo del **15 dicembre 2016** erano presenti il Presidente Paolo Pedrazzoli, il Vice Presidente Paolo Armati, il Tesoriere Orazio Ciarlo, il Segretario Michele Giuliano ed i Consiglieri Giuseppina Cramarossa Grispini, Virgilio La Cava, Prospero Mobilio e Pietro Pierantoni; erano inoltre presenti il Presidente onorario Alberto Fornari e il Direttore del Notiziario Alessandro Guidotti.

In merito alla richiesta rivolta alla Cassa Nazionale del Notariato di una gratifica *una tantum* in sostituzione dell'adeguamento del trattamento pensionistico il Consiglio, preso atto che la Cassa non ha ancora messo tale argomento all'ordine del giorno, ha deliberato di sollecitare, seppure al momento solo in modo informale, una decisione da parte della stessa, ed eventualmente adottare in futuro opportune iniziative più formali.

Per quanto riguarda la proposta di assicurazione post decennale per danni professionali, il dott. Pedrazzoli ha informato il Consiglio di avere contattato, dietro suggerimento del collega Franco Guarino, un rappresentante della società Assigeco Brokers - Lloyd's Correspondent di Milano e di aver quindi ricevuto una proposta di convenzione assicurativa per la responsabilità per danni professionali, che consentirebbe a tutti gli iscritti alla nostra Associazione di stipulare polizze individuali che coprirebbero la responsabilità civile professionale per i danni eventualmente causati durante il periodo di attività professionale, anche per colpa grave, per le richieste presentate per iscritto per la prima volta all'assicurato o ai suoi eredi, nel corso di efficacia della garanzia, qualunque sia l'epoca del fatto, azione od omissione che abbia dato origine alla richiesta di risarcimento.

Il Consiglio Direttivo ha quindi esaminato in maniera approfondita il testo della convenzione, gli allegati e le relative clausole e, dopo alcuni chiarimenti resi telefonicamente dal rappresentante della società proponente, ha espresso piena soddisfazione per la possibilità che la convenzione proposta offre agli associati di porre rimedio all'illimitato prolungamento della responsabilità professionale

determinato dal mutato orientamento giurisprudenziale in materia ed ha quindi deliberato di accettare la proposta di convenzione assicurativa pervenuta da Assigeco, al fine di dare la possibilità ai notai pensionati non più coperti da postuma decennale, di garantire sé ed i propri eredi da richieste di risarcimento danni.

In merito al bilancio della Cassa, è stato rimarcato il rendimento assolutamente deludente delle gestioni patrimoniali, sia mobiliare che immobiliare, quest'ultima, affidata a fondi immobiliari, che presenta un rendimento nullo. Il Consiglio ha quindi deliberato di raccomandare agli amministratori della Cassa di assumere idonee iniziative al fine di ottenere un miglioramento dei rendimenti del patrimonio.

Il dott. Pedrazzoli ha infine comunicato l'esito positivo dell'iniziativa assunta dall'A.S.N.N.I.P. per ottenere da parte di RBM Salute una rateizzazione del pagamento del premio assicurativo ed un differimento del termine per la sottoscrizione del piano integrativo al 28 febbraio 2017.

\*\*\*

Alla riunione del Consiglio Direttivo del **12 gennaio 2017** erano presenti il Presidente Paolo Pedrazzoli, il Vice Presidente Paolo Armati, il Tesoriere Orazio Ciarlo, il Segretario Michele Giuliano ed i Consiglieri Giuseppina Cramarossa Grispini, Virgilio La Cava, Prospero Mobilio e Pietro Pierantoni; era inoltre presente il Direttore del Notiziario Alessandro Guidotti.

In merito alla copertura assicurativa per la responsabilità professionale il dott. Pedrazzoli ha comunicato l'avvenuta sottoscrizione con Lloyd's, tramite Assigeco S.r.l. Converholter at Lloyd's, della convenzione assicurativa per la copertura del rischio connesso con la responsabilità professionale nei termini contenuti nella proposta discussa nella seduta precedente e che la società assicuratrice si è offerta di farsi carico della comunicazione a tutti gli interessati.

Per quanto riguarda l'assistenza sanitaria ed in particolare l'adesione al piano sanitario integrativo che sarà possibile sottoscrivere sino al 28 febbraio 2017, il Consiglio ha deliberato di dare comunicazione a tutti i pensionati, anche se non iscritti all'A.S.N.N.I.P., dalla proroga del termine per la sottoscrizione e degli altri aspetti salienti della assistenza sanitaria offerta da RBM, mettendo in particolare evidenza la possibilità della dilazione del

premio assicurativo in rate mensili, e degli sconti previsti in relazione al numero degli aderenti.

\*\*\*

Alla riunione del Consiglio Direttivo del **23 febbraio 2017** erano presenti il Presidente Paolo Pedrazzoli, il Vice Presidente Paolo Armati, il Tesoriere Orazio Ciarlo, il Segretario Michele Giuliano ed i Consiglieri Arturo Della Monica, Virgilio La Cava, Prospero Mobilio e Pietro Pierantoni; era inoltre presente il Direttore del Notiziario Alessandro Guidotti.

Il Presidente ha informato il Consiglio che l'iniziativa assunta dall'A.S.N.N.I.P. in merito alla convenzione assicurativa per la responsabilità professionale è stata accolta favorevolmente dagli associati, così come dai notai pensionati non iscritti e dai loro eredi; dalle telefonate ricevute dalla segreteria per informazioni e chiarimenti, è risultato che sono in corso presso la magistratura di merito diversi procedimenti a carico di notai pensionati e loro eredi per risarcimento di danni professionali collegati ad eventi risalenti ad oltre il decennio, che alcuni di questi hanno avuto esito infausto nel giudizio di primo grado e pendono dinanzi alle corti di appello competenti; è risultato, inoltre, che nessuno di essi era a conoscenza dell'esistenza della polizza collettiva CNN-AIG e, pertanto non hanno potuto beneficiare della, sia pure modesta, copertura relativa. A seguito delle informazioni fornite dalla nostra segreteria, diversi pensionati hanno pertanto inviato domanda di iscrizione.

Il Consiglio, dopo avere manifestato al dott. Pedrazzoli soddisfazione per la favorevole accoglienza che l'iniziativa sembra avere tra i pensionati e loro aventi causa ed espresso preoccupazione per il consolidarsi dell'orientamento giurisprudenziale innovativo sulla decorrenza della prescrizione dell'azione di risarcimento del danno, ha ritenuto di evidenziare come l'iniziativa dell'Associazione non costituisca una novità, essendo stata preceduta dalla polizza collettiva CNN-AIG di identico contenuto normativo, di cui costituisce una integrazione necessaria soprattutto sotto il profilo dei massimali di rischio coperti.

Per quanto riguarda la polizza per assistenza sanitaria integrativa, il Presidente non ha potuto fornire al Consiglio alcun riscontro circa l'accoglienza riservata dai destinatari della convenzione stessa in quanto sarà necessario attendere che la società assicuratrice o la Cassa Nazionale del Notariato

forniscano i dati consuntivi dopo la scadenza del termine utile per la sottoscrizione, fissato al 28 febbraio 2017.

Il Presidente ha quindi informato il Consiglio che, in previsione della Conferenza sulla previdenza notarile del 19 maggio 2017, è stato fissato un incontro tra il C.d.A. della Cassa Nazionale del Notariato ed i rappresentanti di tutte le organizzazioni sindacali notarili.

Il dott. Pedrazzoli ha infine esposto la situazione che emerge dai documenti contabili della Cassa Nazionale del Notariato: esaminati gli ultimi bilanci consuntivi annuali e l'ultimo bilancio attuariale con proiezione cinquantennale, riferito ai dati 2014 e con validità fino al 2017, è emerso che i dati di esercizio dell'ultimo bilancio consuntivo risultano migliori rispetto ai dati del bilancio attuariale che riporta un dato contributivo basso largamente superato negli anni successivi, cosicché se il bilancio attuariale fosse costruito sui dati attuali, tutta la proiezione verrebbe cambiata in meglio; partendo quindi dalla considerazione che i bilanci di esercizio espongono dati positivi, che il bilancio attuariale contiene delle previsioni rivelatesi sottostimate, considerato che lo stesso bilancio attuariale anche nella proiezione cinquantennale considera esistente l'equilibrio di gestione economica ed anche il rapporto tra patrimonio e spesa pensionistica, già tenuto conto di un numero di notai pari a 6.269, ha evidenziato che, fino a quando il numero dei notai si manterrà al di sotto o pari a questo numero, non vi sarebbe alcun motivo di cambiare l'attuale sistema; diverso sarebbe il discorso se dovesse essere approvato il D.D.L. concorrenza con una previsione di 10.000 notai nel qual caso, anche se non si raggiungesse mai questa cifra, tuttavia il bilancio attuariale ne dovrebbe tener conto con la conseguenza che le previsioni cambierebbero molto ed in peggio.

Il consigliere Mobilio ha sottolineato come il sistema attuale, a distanza di quasi 100 anni dalla sua istituzione, ancora resiste efficacemente ed ha superato indenne due crisi economiche quali quella del 1929 e quella del 2008 che hanno provocato il fallimento di imprese, banche ed addirittura Stati, ed anche uno sconvolgimento epocale come la seconda guerra mondiale, continuando ad erogare pensioni anche quando l'Italia era divisa in due dal fronte di guerra e, pertanto, è stato ampiamente legittimato dal tempo.

Il dott. Pedrazzoli ha infine segnalato un nuovo potenziale pericolo per il sistema pensionistico, in relazione ad un provvedimento legislativo in itinere

con il quale si prevede l'accorpamento delle Casse previdenziali professionali con meno di 60.000 iscritti, con possibilità del passo ulteriore di successivo conglobamento nella gestione INPS; di fronte a questo rischio, l'unicità del sistema previdenziale del notariato, nel panorama della più vasta previdenza professionale, può costituire una leva per tener fuori la nostra Cassa da un eventuale calderone comune.

## **CUD TELEMATICO**

L'A.S.N.N.I.P., previa richiesta scritta dei pensionati (iscritti e non iscritti alla nostra Associazione), è disponibile a prelevare dal sito della Cassa Nazionale del Notariato il cosiddetto C.U.D. che non viene più trasmesso ai pensionati in forma cartacea, ma è scaricabile solo via internet; le richieste di assistenza saranno esaudite in stretto ordine di arrivo ed ovviamente, avranno la precedenza quelle degli iscritti rispetto a quelle dei non iscritti.

Chi fosse interessato a tale servizio, svolto dalla nostra Associazione in forma gratuita, dovrà contattare telefonicamente o via e-mail la segreteria dell'A.S.N.N.I.P. per richiedere la lettera di incarico che dovrà poi rispedire dopo averla compilata.

## **51° CONGRESSO NAZIONALE DEL NOTARIATO**

Nel precedente Notiziario abbiamo riportato l'intervento del Presidente dell'A.S.N.N.I.P. al Congresso di Verona ed alcuni fra gli ordini del giorno che sono stati approvati.

Portiamo oggi all'attenzione dei lettori il telegramma di saluto del Presidente della Repubblica, l'intervento di saluto del Presidente della Cassa Nazionale del Notariato ed una sintesi dell'intervento del Presidente del Consiglio Nazionale del Notariato.

\* \* \*

Sono lieto di rivolgere il mio saluto ai partecipanti al 51° Congresso nazionale del notariato dedicato a "Affetti e patrimonio nella famiglia che cambia". Desidero esprimere il mio apprezzamento per la scelta di una particolare e delicata tematica, operata in un periodo di importanti interventi legislativi sulla regolamentazione dei rapporti interpersonali.

La professione notarile, in un quadro normativo che sempre più valorizza le formazioni sociali, assicura un ruolo centrale nell'affermare la certezza dei contenuti e la legalità degli atti che regolano i rapporti economico-sociali e le disposizioni di beni.

I nuovi ambiziosi orizzonti della professione notarile richiedono un costante aggiornamento delle conoscenze per adeguarsi alle esigenze della società ed una profonda sintonia con le sensibilità della collettività.

Sono certo che lo spirito di apertura che caratterizzerà i vostri lavori servirà a valorizzare il ruolo e la competenza della professione notarile nella nostra società.

Con questa convinzione, invio un fervido augurio di buon lavoro.

*Sergio Mattarella*

\*\*\*

Un saluto e un ringraziamento alle autorità presenti, un saluto alle Colleghe ed ai Colleghi.

Nel discorso del suo primo insediamento, Franklin Roosevelt, il 4 marzo 1933 davanti al Congresso degli Stati Uniti D'America così si rivolgeva al popolo americano:

“Questo è soprattutto il momento di dire la verità, l'intera verità, francamente e audacemente. Né dobbiamo indietreggiare di fronte alla necessità di far fronte onestamente alle condizioni odierne del nostro Paese. Questa grande Nazione sopporterà come ha sempre sopportato, rinascerà e prospererà ancora.

Lasciate pertanto che io riaffermi in primo luogo la mia ferma convinzione che la sola cosa di cui dobbiamo aver paura è la paura stessa, l'irragionevole ingiustificato terrore senza nome che paralizza gli sforzi necessari a convertire la ritirata in progresso...”

Erano in realtà la paura del futuro, la paura di leggere il presente, la paura di affrontare le sfide della complessità economica e sociale a paralizzare la società americana immersa nella grande depressione. Il nostro tempo ha molti punti di contatto con quell'epoca e la situazione del nostro Paese oggi ha bisogno di quel coraggio sociale, evocato da Roosevelt. Occorre far emergere la capacità di futuro e le energie che la sorreggono.

In Italia non mancano ricchezze immateriali, non mancano intelligenze che possano individuare percorsi di ripresa economica e sociale.

Occorre che ognuno di noi faccia la sua parte, così da consentire alle istituzioni di questo Paese di rico-

struire il proprio senso di futuro.

In questo percorso il Notariato non può essere assente e non lo è.

Il giornaliero contatto con migliaia di persone ci fa testimoni di una società che, accanto alla tutela degli interessi e dei diritti individuali, chiede l'avvezzamento dei sogni e delle aspirazioni di chi vuole futuro.

Occorrono perciò Istituzioni capaci di individuare i percorsi che lo possono permettere.

Il tema del nostro Congresso che parla alle persone e delle persone, che parla dei sentimenti che si fanno vita sociale è una risposta a quelle esigenze.

Ma è una risposta che ha bisogno di un più da parte nostra.

Occorre, anche da questo nostro incontro, ritrovare percorsi innovativi con i quali mettere le nostre intelligenze e il nostro sapere giuridico a servizio del Paese.

Ancora una volta vi è la necessità del coraggio: il coraggio di offrire al Paese un Notariato che, anche nelle sue regole e nelle modalità in cui esercita le sue funzioni, abbia quella necessaria capacità di futuro che il Paese chiede.

Vi è bisogno di coraggio e di verità: il coraggio della verità e la verità nel coraggio.

Il tempo che ci è dato è quello delle grandi trasformazioni.

Siamo nella quarta rivoluzione industriale.

Uno dei suoi aspetti più tangibili consiste nella circostanza che la gran parte delle attività economiche si trasformeranno sempre più in servizi.

Ad esempio i consumatori, sfruttando le informazioni fornite da services, potranno produrre oggetti da soli e i detentori sofisticati di big data potranno fare e offrire prodotti su misura per i singoli consumatori individuali.

La comunicazione tra i prodotti intelligenti dell'internet of things e le macchine intelligenti che li producono consentiranno agli oggetti prodotti di monitorare il loro stesso uso e determinare la fine della loro utilità con la loro sostituzione.

Si presentano prospettive oggi inimmaginabili.

Coraggio e verità invocava Roosevelt per affrontare un futuro al quale il suo presente regalava una quantità immensa di negatività.

Coraggio e verità toccano a noi per pensare a un Notariato al servizio di un Paese che si deve trasformare, e che per fare questo, deve trasformare le istituzioni politiche così da renderle capaci di dare risposte adeguate.

Il futuro sarà nostro se anche noi saremo capaci di

essere Stato che parla alla comunità nazionale con efficacia e utilità.

Le sfide che stanno davanti a noi ci impongono nuovi percorsi e nuove parole. Parole leggere, rapide, esatte e visibili.

Grazie. Viva l'Italia. Viva il Notariato

*Mario Mistretta*

\* \* \*

Il dott. Lombardo, all'inizio del proprio intervento, ha evidenziato l'importante presenza femminile (oltre il 33% del totale), la composizione dei notai per anzianità di servizio (il 34% dei notai è in servizio da meno di 5 anni), la copertura delle sedi notarili, i dati relativi al concorso, quelli relativi al numero di atti stipulati, che vedono una riduzione dal 2007 al 2015 del 37%, ed il repertorio (il 64% dei notai ha un repertorio compreso fra zero e centocinquantamila Euro).

Il Presidente del Consiglio Nazionale del Notariato ha poi trattato il tema del cosiddetto D.D.L. concorrenza, in merito al quale ha precisato che vi sono due aspetti che devono essere monitorati: il criterio solo demografico di determinazione del numero dei notai che, senza un aggancio economico e/o statistico potrebbe creare problemi non solo alla Categoria ma anche allo stesso ministero, ed il tema della competenza territoriale in merito alla quale è fondamentale l'aggancio del notaio al concetto di sede e che le opzioni proposte, competenza regionale o nazionale, potrebbero far correre il rischio di monopolio di network notarili che andrebbero a danneggiare prima di tutto i giovani.

Il dott. Lombardo ha illustrato i dati relativi alle start up innovative stipulate dai notai che, dal 19 dicembre 2012 al 20 luglio 2016, sono state ben 6.130 con una media di 141 atti al mese mentre dal 20 luglio 2016 al 30 settembre 2016 le medesime start up iscritte nella sezione speciale del registro imprese sono state 233, delle quali 208 costituite tramite notaio e 25 senza, con diverse criticità riscontrate nella procedura telematica senza l'assistenza del notaio.

Il Presidente del C.N.N. ha presentato i dati relativi alla costituzione di Società a responsabilità limitata semplificate: dal 2012 i notai ne hanno costituite gratuitamente quasi 90.000. Ipotizzando un costo vivo di 400 Euro per atto, considerando il tempo del notaio e del personale d'ufficio, il sacrificio economico nel suo complesso varrebbe 36 milioni di Euro con un importante impegno profuso dal notariato. In merito alle cessioni di quote di Società

a responsabilità limitata il dott. Lombardo ha evidenziato come, nonostante possono essere effettuate anche da altri operatori, i notai sono preferiti per oltre il 65% dei casi.

Ha quindi ringraziato quanti hanno offerto il proprio contributo di solidarietà alle popolazioni colpite dal terremoto, con oltre mille notai che hanno complessivamente donato duecentocinquantamila Euro.

Ha informato che nei primi 5 mesi di attività della nuova consiliatura è stato costituito un tavolo tecnico con il Ministero della Giustizia nel quale sono stati esaminati diversi argomenti e proposte, come l'intervento del notaio in tema di volontaria giurisdizione, la riforma dell'accesso, la trasmissione elettronica del repertorio mensile, il certificato successorio nazionale ed il registro delle successioni informatico.

Il dott. Lombardo ha citato fra le altre cose fatte l'apertura della piattaforma aste ai privati, il codice deontologico, già predisposto in bozza ed al momento al vaglio del Consiglio Nazionale del Notariato per una successiva condivisione con tutti i notai, la convenzione quadro con il Ministero della Giustizia ed il Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca relativa alla pratica notarile nei sei mesi dell'ultimo anno universitario, la sistemazione di alcune criticità per la legittimazione al rilascio del certificato successorio europeo nelle zone in cui vige il sistema tavolare. Ha poi messo in evidenza che il clima generale sembra cambiato, come conferma la presenza di tante istituzioni politiche al congresso, avvertendo che non bisogna però rallentare nell'attività di divulgazione della figura del notaio che deve essere percepito sempre più come un professionista amico e consigliere in grado di fornire soluzioni e garantire certezze.

Ha sottolineato che, nello stesso momento in cui a livello internazionale il notariato latino viene preso a modello, come in avviene in Cina e Mongolia, in Italia sopravvive ancora una sorta di pregiudizio, forse dettato da invidia sociale nei confronti della categoria, che non tiene conto di una situazione economica che di certo è cambiata rispetto al passato.

Il dott. Lombardo ha invocato la necessità di una rapida riforma dell'accesso alla professione e segnalato che si sono molto ridotte le iscrizioni dei praticanti, in particolare nelle scuole istituzionali. Parlando poi della graduatoria internazionale della competitività misurata dalla facilità delle im-

prese di operare nel Paese, recentemente diffuso, il Presidente del C.N.N. ha evidenziato come per quanto riguarda l'indicatore dei controlli notarili relativamente ai trasferimenti immobiliari l'Italia si collochi al sesto posto su 190 paesi nella specifica classifica relativa alla certezza giuridica ed economica del sistema immobiliare ed anche sul fronte societario il contributo del notariato sia stato riconosciuto fattore di competitività dell'Italia.

Il dott. Lombardo ha ribadito il prezioso ruolo del notariato per la disponibilità di banche dati e per la rapidità nella costituzione di società, nonché per il continuo migliorarsi ed essere all'avanguardia della categoria. Nel settore dell'antiriciclaggio il Presidente del C.N.N. ha sostenuto la necessità di un cambio di rotta: è necessaria una maggiore considerazione da parte delle istituzioni per l'attività svolta dal notaio in questo settore.

Ha infine invitato tutta la categoria ad un sempre maggiore impegno nello svolgimento del proprio ruolo, dedicando il giusto tempo al rapporto con i clienti e tutelando in ogni situazione il contraente più debole terminando con un invito a tutti i notai ad operare per essere sempre più un unico corpo coeso, unito negli ideali pur nella dialettica e nel confronto delle idee, attivo nella partecipazione alla politica di categoria, per riuscire sempre più a perseguire, nel confronto con le istituzioni, la realizzazione degli interessi dei cittadini.

## LA PAROLA AGLI ASSOCIATI

Il Consiglio Direttivo dell'A.S.N.N.I.P. sollecita tutti i Notai, pensionati o in esercizio, così come tutti gli altri iscritti alla nostra Associazione, a collaborare inviando interventi scritti aventi ad oggetto riflessioni, proposte o suggerimenti in merito a problemi e necessità dei titolari di Pensione diretta o indiretta e degli altri aventi diritto a prestazioni erogate dalla Cassa Nazionale del Notariato; tali interventi verrebbero pubblicati - a richiesta anche in forma anonima - sul nostro Notiziario all'interno di una rubrica espressamente dedicata ai lettori.

Gli interventi potranno essere inviati via posta alla redazione del Notiziario in 29121 Piacenza, Via San Donnino n° 23 al fax 0523/337656 o all'indirizzo di posta elettronica

**[a.guidotti@studio-legale-guidotti.it](mailto:a.guidotti@studio-legale-guidotti.it)**

## LA STANZA DEL POETA

Il dott. Vitantonio Laterza, Notaio in pensione nato a Massafra (TA) e residente in Treviso, iscritto all'A.S.N.N.I.P., è membro dell'Associazione dei poeti "El Sil" di Treviso ed ha partecipato a vari concorsi e manifestazioni scrivendo poesie in lingua italiana ed in vernacolo.

\*\*\*

### Passione e Resurrezione

Lento il passo sotto il tuo corpo incurvato dal peso della Croce.

Pungente, sanguinante la tua dolorosa corona di spine.

Affannoso il respiro nel tuo petto ansimante.

E cadi poi ti rialzi e nuovamente cadi.

Numerose sono le tue soste, per riprendere fiato, e continuare, continuare e continuare ancora, l'ultimo cammino tra le sferzate della gente crudele ed il pianto della gente pietosa.

Anch'io, attonito mi lascio andare ad un disperato irrefrenabile pianto...

Consentimi oh Signore di liberarti da quella sanguinante corona di spine.

Permettimi oh Signore di asciugarti con le mie mani le lacrime e le gocce del tuo sangue.

Consentimi oh Signore di alleviare il tuo eccessivo peso e fammi portare almeno per un po' la tua pesante Croce e tu riposa un attimo.

Ma tu non mi ascolti, e muto, nella tua triste cera, continui imperterriti, ma a fatica, il tuo cammino verso il tuo Calvario.

Tu vuoi assolutamente completare il tuo progettato Sacrificio per la salvezza dell'uomo, con le tue umane sofferenze e con il tuo sofferto esempio liberatorio.

Non sarà vano il tuo Calvario.

Al terzo giorno, dopo la tua morte in un'atmosfera oscuratasi d'improvviso, tra un coro di angeli Risorgerai e salirai al Cielo per sedere alla destra di Iddio Padre onnipotente a giudicare noi fragili uomini nel nostro vissuto: nel bene e nel male.

E sarà il Trionfo della verità e della Giustizia.

*Vitantonio Laterza*