

Semplificazione

Notariato: estendere prezzo-valore a tutti gli edifici

■ «L'estensione della cosiddetta opzione prezzo-valore ai fabbricati non abitativi e ai terreni diversi da quelli con destinazione edificatoria comporterebbe un'evidente semplificazione fiscale, con conseguenti «risparmi di costi per l'Amministrazione pubblica». Queste le parole di esponenti del **consiglio nazionale del Notariato**, ascoltati ieri dalla **Commissione bicamerale per la semplificazione**.

Inoltre è stata proposta la semplificazione del certificato di **successione**, oggi previsto in base alla normativa comunitaria per le successioni di rilievo transnazionale, implementandone il contenuto per «riunire in un unico documento, redatto dal **notaio**, l'intero procedimento ereditario». Il documento, secondo i professionisti, potrebbe contenere «una serie di dichiarazioni negoziali: accettazione, rinuncia all'eredità, conseguimento del legato, integrazione di legittima, nonché indicare gli elementi propri della dichiarazione di successione, con riscossione da parte del pubblico ufficiale di tutte le imposte dovute».

E.B.

